Lupa- ja valvontavirasto

Kuulutus
6.11.2026
LVV-U/104548/2026
Julkinen

YVA-kuulutus

Pennalan datakeskushanke, Orimattila

Fortum Power and Heat Oy on toimittanut yhteysviranomaisena toimivalle Lupa- ja valvontavirastolle YVA-lain (252/2017) mukaisen ympäristövaikutusten arviointiohjelman (YVA-ohjelman). Arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan laatima suunnitelma hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta.

Hankkeen kuvaus

Fortum Power and Heat Oy valmistelee Orimattilan Pennalaan datakeskusta. Hankealue on kooltaan 139 hehtaaria ja sijoittuu Orimattilan Pennalan teollisuusalueelle A217 Rautamäentien asemakaava-alueelle. Datakeskusrakennusten ja aputoimintojen lisäksi hankkeen yhteydessä rakennetaan 110 kV ja 400 kV maakaapelilinjat läheiselle Fingridin Orimattilan sähköasemalle.

Laitos toimii valtakunnan verkosta saatavalla sähköllä, mutta hankkeessa suunnitellaan myös polttoainekäyttöistä sähköntuotantoa. Arvioinnissa tarkastellaan erilaisia vaihtoehtoja sähkönsaannin poikkeustilanteisiin sekä sähköjärjestelmän joustotarpeisiin.

Arvioitavaan kokonaisuuteen sisältyy myös alueen esirakentaminen.

YVA-menettelyssä arvioitavat vaihtoehdot

VE0: Hanketta ei toteuteta.

VE1: Datakeskustoiminnot toteutetaan enintään 800 MWe sähköteholla. Hankealueelle rakennetaan 10 konesalirakennusta sekä 250 varavoimageneraattoria, joiden yhteenlaskettu polttoaineteho on enintään noin 2000 MWth. Yksi konesalirakennus sijoittuu pohjoiseen 2516-korttelialueelle ja muut toiminnot eteläiselle 2517-korttelialueelle.

VE2: Datakeskustoiminnot toteutetaan vastaavasti kuin vaihtoehdossa VE1. Vaihtoehdossa huomioidaan varavoiman mahdollinen käyttö sähkön joustovoimana. Joustovoimaa käytetään tarvittaessa sähköjärjestelmän joustotarpeisiin markkinatilanteen mukaan. YVA-selostuksessa tarkennetaan joustovoiman arvioidut käyttömäärät.

VE3: Datakeskustoiminnot toteutetaan enintään 720 MWe sähköteholla. Hankealueelle rakennetaan 9 konesalirakennusta sekä yksi moottorivoimalaitos, joka korvaa varavoimageneraattorit ja jonka polttoaineteho on enintään noin 1800 MW. Kaikki konesalirakennukset sijoittuvat eteläiselle 2517-korttelialueelle ja moottorivoimalaitos pohjoiselle 2516-korttelialueelle. Moottorivoimalaitosta käytetään datakeskuksen varavoimana sähkönsyötön keskeytyessä sekä sähkömarkkinoiden tarvitessa joustoa. Laitoksen tuotantokapasiteettia voidaan tarjota sähkömarkkinoille, jolloin laitosta voidaan käyttää sähköjärjestelmän joustotarpeisiin markkinatilanteen mukaan.

Lupa- ja valvontavirasto

Kuulutus
6.11.2026
LVV-U/104548/2026
Julkinen

Kuulutus ja arviointiohjelma nähtävillä

Kuulutus pidetään nähtävillä 11.11.2026–18.12.2026 Lupa- ja valvontaviraston verkkosivuilla osoitteessa www.lvv.fi/kuulutukset-ja-yleistiedoksiannot. Kuulutus ja arviointiohjelma julkaistaan sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivuilla osoitteessa http://www.ymparisto.fi/pennalan-datakeskus-yva.

YVA-ohjelmaan voi tutustua tänä aikana myös Orimattilan kaupunginkirjastossa (Lahdentie 65, Orimattila) ja Hollolan kunnan asiakaspalvelupiste Piipahluksessa (Nuottikuja 2, Hollola) toimipaikkojen aukiolojen puitteissa.

Esittelytilaisuus

Hankkeen ja arviointiohjelman esittelytilaisuus pidetään maanantaina 30.11. Pennalan koululla (Lankilantie 76) kello 17–19. Tilaisuudessa on kahvitarjoilu kello 16.30 alkaen.

Lausunnot ja mielipiteet

YVA-ohjelmaa koskevat lausunnot ja mielipiteet tulee toimittaa viimeistään 18.12.2026 osoitteeseen kirjaamo@lvv.fi tai postitse osoitteeseen Lupa- ja valvontavirasto, PL 20, 13035 LVV. Viitteeksi LVV-U/104548/2026.

Yhteysviranomaisen lausunto arviointiohjelmasta on nähtävillä kuukauden kuluessa lausunnon antamiseen ja mielipiteiden esittämiseen varatun määräajan päättymisestä ympäristöhallinnon verkkosivulla http://www.ymparisto.fi/pennalan-datakeskus-yva.

Lisätietoja

Hankkeesta vastaava: Fortum Power and Heat Oy, Tiina Davidsainen, p. 040 554 5940, tiina.davidsainen@fortum.com

Fortum Power and Heat Oy, Ville Ahvikko, p. 050 572 0520, ville.ahvikko@fortum.com (ei tavoitettavissa 9.–18.12.)

YVA-konsultti: Ramboll Finland Oy, Jasmina Majaneva, p. +358 20 755 611, jasmina.majaneva@ramboll.fi

Yhteysviranomainen: Lupa- ja valvontavirasto, Niklas Virkkala. p. 0295 021 340, niklas.virkkala@lvv.fi

Julkaistu Lupa- ja valvontaviraston verkkosivuilla 11.11.2026.

Lupa- ja valvontavirasto

Lupa- ja valvontavirasto

Kuulutus
6.11.2026
LVV-U/104548/2026
Julkinen

Postiosoite: PL 20, 13035 LVV
Puhelinvaihde: 0295 254 000
kirjaamo@lvv.fi | lvv.fi